

Uchwała Nr XXII/171/2008
Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 7 sierpnia 2008 r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Kostrzyn nad Odrą

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 ze zmianami), art.13 ust.1, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zmianami), uchwala się, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze publicznego przetargu nieograniczonego lokal mieszkalny położony w budynku przy ul.Zielonej 8 w Kostrzynie nad Odrą wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku, w tym w działce gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym **1319/21** o powierzchni **2971m²**, dla której Sąd Rejonowy w Słubicach prowadzi księgę wieczystą nr **22902**.

§2. Wartość nieruchomości zostanie oszacowana w drodze wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Marek Tatarewicz

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą w sprawie sprzedaży w drodze przetargu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Kostrzyn nad Odrą

W dniu 30 czerwca 2006r. w wyniku przeprowadzenia eksmisji pozyskany został lokal mieszkalny nr 5 przy ul. Zielonej 8. Przedmiotowy lokal najemca pozostawił w bardzo złym stanie technicznym, w związku z czym został on wyłączony z eksploatacji. Zgodnie z przedstawionym przez administratora kosztorysem koszt prac remontowych niezbędnych do przeprowadzenia przed ponownym jego zasiedleniem wyniosłyby ok. 20.000,00zł.

W związku z powyższym uzasadnione jest zbycie lokalu mieszkalnego w drodze przetargu.

W załączeniu projekt uchwały.