

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Lokal użytkowy położony w Kostrzynie nad Odrą przy **ul.Dworcowej 7** (dotychczasowy sklep spożywczy) o powierzchni użytkowej **88,30 m²** (w tym piwnica o powierzchni **36,70 m²**):

- lokal położony jest na działce o numerze ewidencyjnym 292/3 dla której Sąd Rejonowy w Ślubicach prowadzi księgę wieczystą KW nr 17526,
- lokal przeznaczony jest na prowadzenie nieuciążliwej działalności gospodarczej,
- lokal jest wyposażony w sieć wodociągowo-kanalizacyjną, instalację elektryczną oraz sieć centralnego ogrzewania,
- wysokość czynszu za dzierżawę lokalu – **1.500,00 zł + 23% VAT** miesięcznie,
- termin wnoszenia opłat za dzierżawę – do 20 każdego miesiąca,
- dzierżawca zobowiązany jest opłacać podatek od nieruchomości,
- waloryzacja czynszu następować będzie co roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
- lokal przeznaczony jest do oddania w dzierżawę na czas określony tj. do 30 kwietnia 2016r. z miesięcznym terminem wypowiedzenia.