

ROZSTRZYGNIECIE

o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych dotyczy terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów ograniczonych ulicami: Orła Białego, Jagiellońską i Jana Pawła II w Kostrzynie nad Odrą.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz.717 ze zm.), art. 7 ust. 1, pkt 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 – jednolity tekst ze zm.) oraz art. 167, ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 – jednolity tekst ze zm.) Rada Miasta Kostrzyn nad Odrą rozstrzyga co następuje:

1. Zapisane w planie inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych miasta, to:

1) finansowane z budżetu miasta:

- a) przebudowa dróg miejskich, w szczególności ulicy Orła Białego oraz skrzyżowania ulic Orła Białego i Jagiellońskiej oraz skrzyżowania ulic Orła Białego, Drzewickiej, Asfaltowej i Słonecznej,
- b) realizacja drogi wewnętrznej łączącej ulicę Jana Pawła II z ulicą Jagiellońską,
- c) realizacja oświetlenia ulicznego;

2) finansowane przez inwestora zewnętrznego:

- a) budowa sieci energetycznej i telekomunikacyjnej,
- b) budowa dróg wewnętrznych i parkingów na wyznaczonych planem terenach mieszkalnych i usługowo mieszkalnych.

2. Realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, w tym drogowej, należących do zadań własnych miasta i finansowanych przez miasto Kostrzyn nad Odrą, wymienionych w ust. 1 pkt 1, odbywać się będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami i planem budżetu miasta. Wcześniejsza realizacja będzie możliwa jedynie w przypadku jej sfinansowania, za odrębnym porozumieniem, przez inwestora zewnętrznego. Porozumienie musi określać wzajemne obowiązki stron porozumienia, jego przedmiot i sposób rozliczeń finansowych.

3. Określa się zasady finansowania wymienionych inwestycji, należących do zadań własnych gminy, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, z możliwością wykorzystania następujących środków:

- a) budżetowych miasta, wg harmonogramu planowanych do realizacji inwestycji oraz zadań wprowadzanych w kolejnych latach do budżetu przez Radę Miasta Kostrzyn nad Odrą,
- b) pozabudżetowych, w tym z funduszy Unii Europejskiej,
- c) wynikających z porozumień, w ramach partnerstwa publiczno - prywatnego,
- d) własnych inwestorów, na terenie posiadanych przez nich nieruchomości.

4. Nabycie gruntów pod drogą może zostać zrealizowane drogą zamiany na inny grunt o równoważonej wartości.